

T.C.
BURHANIYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

ZABITA
KABAHATLER TALİMATNAMESİ

BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak

AMAÇ

MADDE 1- Belediye sınırları içerisinde beldenin düzenini, belde halkının huzurunu ve sağlığını sağlayıp korumak amacıyla kanun, tüzük ve yönetmeliklerde, belediye zabıtasınca yerine getirileceği görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

KAPSAM

MADDE 2- Burhaniye Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta ve Kabahatler Talimatnamesinde ve diğer yetkili organlarca alınan karar, tembih ve yasakların karşılığında uygulanabilecek hükümler ile Burhaniye Belediyesi sınır ve mücavir alanlarında 5393, 5216 ve yetki veren diğer kanunlarla Burhaniye Belediyesi görev ve yetkileri içerisindeki alanları ve bu alanlar içerisindeki işyerleri ile tüm ilçe halkını kapsar.

HUKUKİ DAYANAK

MADDE 3- Bu talimatname, 03.07. 2005 tarihli 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. ve 51 inci maddesi, 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, 11.04.2007 tarih ve 26490 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Zabıta Yönetmeliği ve Belediyeye yetki veren diğer kanun ve yönetmelik hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

İDARİ YAPTIRIM CEZASI VE UYGULAMASI

MADDE 4: Bu talimatname, belediye yasası ile diğer Yasaların Belediyeye verdiği görevleri yerine getirmek ve “ 1608 Sayılı Belediye Ceza Kanununun birinci maddesi (Değişik, 08.02.2008 – 5728 / 66. Mad.) gereğince, bu talimatnameye aykırı harekette bulunanlar ve suç teşkil eden her fiilin talimatnamede yer alan maddeleri ayrı ayrı belirterek tanzim edilen, tutanakta gösterilir. Belediye Encümenince Kabahatler Kanununun 32. Maddesi hükmüne göre idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir.” Hükmü gereğince hazırlanmıştır.

BELEDİYE ZABITASININ UYGULAMADAKİ YASAL DAYANAKLARI

MADDE 5

- 1) 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu
- 2) 5393 Sayılı Belediye Kanunu.
- 3) 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu.
- 4) 7201 Sayılı Tebligat Kanunu.
- 5) 3194 Sayılı İmar Kanunu.
- 6) 394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun.
- 7) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu.
- 8) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu.
- 9) 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu.
- 10) 2429 Sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun.
- 11) Belediye Zabıta Yönetmeliği
- 12) 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu.
- 13) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik.

- a) Belediye meclis ve encümenlerinin kendilerine kanun, nizam ve talimatnamelerin verdiği vazife ve salahiyet dairesinde ittihaz ettikleri kararlara muhalif hareket edenlerle belediye kanun, nizam ve talimatnamelerinin men veya emrettiği fiilleri işleyenlere veya yapmayanlara belediye encümenince Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi hükmüne göre idarî para cezası ve yasaklanan faaliyetin menine karar verilir. Bu kararda ilgili kişiye bir süre de verilebilir.
- b) Belediye encümeni, kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması hâlinde, masrafları yüzde yirmi zammı ile birlikte tahsil edilmek üzere belediye tarafından yerine getirilir.”
- c) Bu madde hükümleri, ilgili kanunda ayrıca hüküm bulunmayan hâllerde uygulanır.” (08.02.2008 tarih ve 26781 sayılı R.G. de yayımlanan 5728 sayılı Kanunla değişik 1608 Sayılı Kanun, Madde 1.) Belediyeye yetki veren diğer kanun ve yönetmelik hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM GENEL HÜKÜMLERE AİT KABAHAT FİİLERİ

MADDE 6: İŞYERİNE AİT;

1. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı olmadan faaliyet gösterenlere,
2. İşyeri açma ve çalışma ruhsatının verilmesi esaslarını belirleyen yönetmelik hükümlerine göre işletmelerin taşınması gereken şartları taşımaması ve bu şartları muhafaza etmeyenlere,
3. Hafta Tatili Ruhsatı almadan faaliyet göstermek, Hafta Tatili Ruhsatında belirtilen tarihte ruhsatını yenilemeyenlere
4. Fiyat tarifesi, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, vergi levhası, ustalık belgesi vb. gibi belgeleri görünür yere asmamak, istenilen evrakların görevlilere ibraz edilmemesi,
5. Fiyat tarifesinde belirtilen miktardan fazla ücret talep edilmesi,
6. Belediye encümenince belirlenen işyeri açılış ve kapanış saatlerine riayet edilmemesi,
7. Ruhsat harici faaliyet göstermek, bu faaliyete ait ürün ve benzerlerinin teşhir ve satışının yapılması,

8. İşyerlerine ait isim ve unvan levhalarının asılmaması,
9. Ticari unvan levhalarına Türkçe isim yazılmaması,
10. Ticari ve benzeri unvan levhaları işyerlerinin üzerine caddeye ve sokaklara paralel ve bitişik olarak asılmaması,
11. Bina sakinlerinin görüş alanını kısıtlayacak, rahatsız edecek ve zarar verecek şekilde unvan levhası vb. asılması,
12. İşyerinde olduğu halde ürünü müşteriye vermeyerek satıştan sakınılması veya stokçuluk yaparak suni darlık oluşturulması,
13. İşyerleri önüne masa sandalye vb. koyarak yaya ve araç geçişini güçleştirmek, engellemek yasaktır.
14. Gıda ile doğrudan teması olan işyerlerinde çalışan personelin hijyen belgesinin olmaması veya işyerinde bulundurulmaması,
15. Gıda ile doğrudan teması olan işyerlerinde çalışan personelin iş kollarına göre belirlenen renkte iş gömleği giymemesi, kıyafetlerin yırtık ve kirli olması, (Her personele ait iş kıyafeti olmaması)
16. İşyerlerinde ecza dolabı olmaması veya içerisinde olması gereken ilk yardım malzemesinin bulundurulmaması,
17. İşyerlerinde yönetmeliğe göre yeterli miktarda yangın söndürme cihazı bulundurulmaması, yangın tüplerinin altı ayda bir periyodik bakımının yaptırılmaması, son kullanım tarihi geçmiş tüp bulundurulması,
18. İşyerlerinde yeterli büyüklükte ve sayıda ağzı kapalı çöp bidonu bulundurulmaması,
19. İşyerlerinde genel temizliğe riayet edilmemesi, kullanılan malzemelerde temizlik şartlarına uyulmaması,
20. Satışa sunulan ve teşhir edilen tüm ürünler üzerine müşterilerin görebileceği, ürün özellikleri okunabilir ve anlaşılır şekilde nizami etiket konulmaması,
21. Müşteriye saygılı davranmayıp, kaba ve kötü muamelede bulunulması,
22. Satılan ürünlerin bozuk, defolu veya müşteri memnuniyetsizliğinden dolayı kanuni süreler içerisinde değiştirilmemesi veya iade alınmaması,
23. Gıda maddelerini, haşarat, dezenfekte, temizlik malzemeleri vb. zehirli maddeleri ile bir arada bulundurmak ve satmak, ayrı ayrı yerlerde muhafaza edilmemesi,
24. Depolarda, imalathanelerde, satış yerlerinde, taşıma araç ve gereçlerinde kullanılan alet, ekipman ve malzemelerin temiz, sağlam olmaması ve amacına uygun olarak kullanılmaması,
25. Gıda üretim ve satışı yapılan işyerlerinde akvaryum canlısı dışında, hayvan bulundurulması ve beslenmesi yasaktır
26. Gıda maddeleri ve içeceklerin nitelikleri bozulacak şekilde doğrudan güneş ışığına, nem vb. ortamlara maruz kalacak şekilde satışa sunulması, teşhir edilmesi veya depolanması yasaktır
27. Satış ve teşhir alanında, fiziksel, kimyasal bozukluğa uğramış, ambalajı yırtılmış, kırılmış, paslanmış, kirlenmiş, çürümüş, kokmuş, kurtlanmış, bozulmuş veya bozulmaya yüz tutmuş her türlü gıda maddelerinin bulundurulması ve satılması yasaktır.
28. Yıkanmadan, pişirilmeden ve soyulmadan tüketilen gıda maddelerinin açıkta satılması yasaktır
29. Yiyecek, içecek ve her türlü gıda maddelerini, niteliği yetkili kurumlarca belirlenen araç ve gereç dışında değişik vasıtayla ve sağlıklı olmayan araçlarla nakletmek ve satmak yasaktır.

30. Merdiven altı olarak tabir edilen sağlığa elverişsiz ortamlarda imalat yapmak, pişirmek, gıda hazırlamak, tezgâh ve malzemelerin bulundurulması ve depolanması yasaktır
31. Gıda maddeleri hariç, satışa sunulan ürünler üzerine defolu, bozuk olduğunu belirtir ibare konulmaması,
32. Yenilen, içilen, imal edilen işyerlerinde tek kullanımlık kaplar ve malzemelerin tekrar kullanılması,
- 33 Ambalajlama, Gıda üretim ve satış yerlerinin, özellik arz eden bölümlerinde eldiven, bone, maske vb. malzemelerin kullanılmaması,
34. Konaklamaya mahsus işyerleri dışında, işyerlerinin yatakhane ve mesken olarak kullanılması,(koltuk, kanep, yatak vb. konulması)
35. Halkın toplu olarak bulunduğu, fiziksel özellik ve nitelik taşıyan işyerlerinde yeteri kadar ışıklandırma, ısıtma, soğutma ve havalandırma tertibatı bulundurulmaması,
36. Lüzumu gerektiren işyerlerinde sağlık şartlarına uygun ve yeterli sayıda lavabo, soyunma dolabı ve tuvalet bulundurulmaması,
37. Müşteri çekmek amacıyla her türlü çığırtkanlık yapmak, yoldan gelip geçen vatandaşları, her ne şekilde olursa olsun baskı, önünü kesme vb yollarla alışveriş yapmaya zorlamak,
38. Gıda işletmelerinde standartlara uygun olmayan çatlak, kirli, kırık, vb. malzemeler kullanılması,
39. Gıda işletmelerinin zeminini, seramik veya mermer gibi kolay temizlenen ve yıkanabilen malzeme ile kaplatmamak, duvarların boyalı ve bakımlı olmaması,
40. Tüm gıda faaliyetinde bulunan işletmelerde (imalat, sunum, satış, perakende ticaret dahil) İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden faaliyetlerine ilişkin gerekli belgelerini bulundurmamaları, (Gıda işletme kayıt belgesi)

MADDE 7: TARTI ALETLERİNDE;

1. Tartı aleti kullanılması gereken işyerlerinde elektronik, oturak veya mekanik terazi kullanılacak, damgasız, hileli, bozuk ölçü ve tartı ile noksan gramajlı ağırlık birimi kırık kilo ve terazi kefesi kullanılması yasaktır.
2. Satılan maddelerin ağırlıklarını etkileyecek, müşteriyi zarara uğratacak kap ve malzemelerle tartı yapılması, Ölçü ve tartı aletlerinden menfaat sağlamak amacıyla her ne şekilde olursa olsun eksik gramajla hileli tartı ile satış yapılması yasaktır.
3. El terazisi, yaylı, kancalı terazi kullanılması yasaktır.

MADDE 8: ANAYOL, BULVAR, CADDE, MEYDAN ve SOKAKLARDA;

1. Her ne şekilde olursa olsun, işyerlerini önlerini, kaldırımları, yol, cadde, sokak, meydan, bulvar üzerlerine herhangi bir şey koyarak kısa sürelide olsa işgal edenlere,
2. Yetkili birimlerce yerleri belirlenen çöp kova, konteynırlarının yerlerini değiştirenlere,
3. Her ne şekilde olursa olsun yüksek sesle müzik yayını yaparak çevreyi rahatsız edenlere,
4. İşyerlerinin önlerine görüntü ve çevre kirliliği oluşturacak şekilde reklâm amacıyla her türlü etiketlerin asılması dağıtılması ve yapıştıranlara,

5. Her ne şekilde olursa olsun seyyar satıcılık yapanlara,
6. Mahalle aralarına ve boş arazilere göçebe şeklinde çadır vb. kurarak görüntü kirliliği oluşturanlara,
7. Cadde, sokak ve meydanlara bakan balkonlara görüntü kirliliği oluşturacak şekilde çamaşır vb şeyler asılması ve serilmesi,
8. Belediyece ve diğer kamu kuruluşlarınca yapılmış olan kamu tesislerine, sokak lambalarına, trafik işaret ve levhalarına, bina numaralarına, yangın musluklarına, bordür taşlarına, ızgara kapaklarına, ağaçlara vb. umuma ait yerlere zarar verilmesi, kesilmesi, sökülmesi ve yerlerinin değiştirilmesi,
9. Belediye tarafından yapılan çalışma alanlarına araç park ederek vb yollarla çalışmaya engel olunması,
10. İşyeri ve konutların önlerinde, Cadde, sokak, kaldırım ve yollarda her ne şekilde olursa olsun gürültülü bir şekilde çalışılması, (odun kırılması, motorlu testere ile odun kesilmesi ve benzeri)
11. Yollarda, kaldırımlarda vb. yerlerde tehlike arz edecek inşaat atık ve molozlarını, sivri uçlu veya etrafı boyayacak maddeleri bırakılması, inşaat önlerine ve yol kenarlarına bırakılması,
12. Belediye ve ilgili kurumlardan izin almadan kazı yapılması, zeminin ve asfaltın kırılması, bozulması, kesilmesi ve tahrip edilmesi,
13. Yaya kaldırımları ve engelli geçişlerini vatandaşlarının kullanımını engelleyecek şekilde araç park edilmesi,
14. Kullanılmaz hale gelen her türlü taşıtların kaldırım, cadde, sokak, meydan, arsa, bahçe vb. yerlere görüntü kirliliği oluşturacak şekilde bırakılması,
15. Araçların, binaların ve işyerlerinin üzerlerine ve yol kenarlarına izin alınmadan çevre ve görüntü kirliliği oluşturacak şekilde, göze hoş görünmeyen, görgü, adap ve ahlaka aykırı yazı, reklam, duyuru, poster, etiket ve her türlü ilan asılması, yapıştırılması, reklam amaçlı yazı yazılması,
16. Her ne şekilde olursa olsun (Kömür , Moloz vb.) yükleme, taşıma, boşaltma esnasında cadde sokak ve bulvarların kirletilmesi,
17. Her türlü hayvan gübrelerini ve atıklarını açığa atarak çevrenin rahatsız edilmesi ve kirletilmesi,
18. Her ne şekilde olursa olsun sokak ve caddelere su vb. şeyler dökmek, buzlanmaya sebebiyet verilmesi,
19. Cadde, sokak ve boş alanlarda ateş yakılması, duman çıkartılması,
20. Abideler, Tarihi Eserler ve Kültür değerlerinin kirletilmesi, tahrip edilmesi ve zarar verilmesi,
21. Belediyece belirlenmiş adresleri, kapı numaraları, sokak ve cadde yönlerini gösteren levhaları; işyeri ve meskenlerin dış duvarlarının uygun görülen yerlerine montajları esnasında, işyeri ve mesken sahipleri tarafından engellenmesi; konulmuş sokak levhaları ile bina numaralarını her ne suretle olursa olsun kırılması, tahrip edilmesi, bozulması, kirletilmesi, yerlerinin değiştirilmesi, üstlerini başka cisim ile kapatılması, boyanması, sökmek suretiyle zarar verilmesi,
22. Meydan, cadde, sokak, park vb. yerlerde oyuncak havalı tüfekler ile atış yapılması,
23. Kamunun kullanımına sunulan Belediyemizin yapmış olduğu bariyerlere, kaldırım taşlarına, aydınlatma direklerine ve lambalarına zarar verilmesi,(Aksine hareket edenlerden para cezası yanında ayrıca vermiş olduğu hasar miktarı da tazmin edilir.)
24. Meydan, park ve bahçelerde bulunan havuzlara girilmesi, suyunun kullanılması, kirletilmesi, çamaşır ve araç yıkanması
25. İşyerleri ve binaların önlerinde, cadde, sokak, kaldırım, bulvar ve umuma ait yer ve Çeşmelerde her ne şekilde olursa olsun halı, kilim, yün, araba, vb. yıkanması

26. Mülkiyet sahipleri arsa ve arazilerinin çevresini şehrin estetiğini bozmayacak şekilde tel örgü, tahta perde, sac vb. ile güvenlik önlemi alınmaması,
27. Bina ve işyerlerinin önleri ve bahçelerinde bulunan ağaçları zorunlu olmadıkça kesilmesi veya zarar verilmesi,
28. Trafik, ikaz, işaret ve levhalarına zarar verilmesi yasaktır.

MADDE 9 : BİNA VE İŞYERLERİNDE

1. Her ne amaçla olursa olsun evinde çöp biriktirilmesi ve depolanması,
2. İşyerleri ve konutların teras, balkon, bahçe vb. yerlerinde, Belediyenin ve ilgili kurumların yasakladığı açık alanlarda yemek pişirilmesi, ekmek yapılması, mangal vb. yakılması duman ve koku yayılmasına neden olunması,
3. Binaların ön yüzündeki pencere, balkon, teras vb. yerlere gerekli tedbirleri almaksızın çiçek, saksı, testi ve her türlü eşya konulması,
4. Binada düşebilecek kiremit, beton ve dökülmeye yüz tutmuş sıva parçalarının bina sahipleri tarafından tamir edilmemesi,
5. İşyeri ve meskenlerin balkon sularını, çatı oluklarında yağmur sularını tahliye eden boruların kırılması veya çürümesi sonucu damlatan kısımlarının tamir edilmemesi ve klima cihazından damlayan suyun uygun şekilde tahliyesinin yapılmaması(yola, caddeye vb. yerlere akması)
6. Mesken ve işyerinin WC, banyo ve mutfak sularını meydan, cadde ve sokağa akıtılması,
7. Mesken ve işyerlerinin mutfak, WC ve banyolarından alt kata su sızması, tamiratının yaptırılmaması
8. İşyeri ve meskenlerde işin niteliğine göre bacalarda lüzumlu olan “baca filtre sistemini” takılmaması, etrafa kurum ve is çıkaracak şekilde çevrenin rahatsız edilmesi,

MADDE 10: ŞEHİR İÇERİSİNDE;

- 1.Park, bahçe ve kamuya açık alanlara kümes, kulübe baraka vb yapılması ve bulanlarda hayvan besleyenlere
2. Şehir içerisinde başıboş ve sürü halinde hayvan geçirilmesi, dolaştırılması ve otlatılması,
3. Belediyenin izin verdiği yerler dışında cadde, sokak, bulvar, park, bahçe ve umuma ait yerlerde kurbanlık hayvan satılması ve kesilmesi,
4. Yeşil alan, park ve bahçelerde çiçekleri koparılması, ağaçların, fidanların kesilmesi, herhangi malzeme ile zarar verilmesi,
5. Sahipleri tarafından cadde ve sokaklara uzanan ağaç dallarını budamayan ve gerekli tedbirlerin alınmaması,(yayaların kaldırımı kullanamaması vb.)
6. İşyerlerinin içini ve önünü, konutların bahçesini ve önlerini aşırı toz çıkararak çevreyi rahatsız edecek şekilde süpürülmesi,
7. Park ve bahçelerin görünümünü, düzenini, estetiğini, temizliğini ve halkın istifade etmesini kısıtlayan davranışlarda bulunulması,
8. Umuma açık istirahat eğlence yerlerinde, tuvalet ve lavabolarda temizlik şartlarına uyulmaması, tıkalı ve bozuk olan tuvalet, bas ve pisuarları tamir ettirilmemesi, el kurulamak için kâğıt havlu veya peçete ile sabun vb. bulundurulmaması,
9. Umumi yerlere yiyecek, içecek maddelerinin ambalajlarını ve sigara izmaritlerini açığa atılması, sümkürülmesi, tükürülmesi, büyük ve küçük tuvalet, vb gibi halkı tiksindirecek eylemlerde bulunulması,
10. Budanan ağaç dallarının açıkta depolanması ve biriktirilmesi yasaktır

MADDE 11: HARFİYAT VE MOLOZ NAKLEDENLERE;

1. Her ne sebeple olursa olsun çöp, hafriyat ve ağır tonajlı araçların Belediyenin müsaade etmediği güzergâhı kullanmayanlara,
2. Döküm için izin verilen alan dışında döküm yapılması, (İzinsiz döküm yaptıkları alanı temizlemeyenlerden belediyece yapılan masraf ayrıca %20 fazlası ile tahsil edilecektir.)
3. Hafriyat, moloz vb. nakli esnasında sokak ve caddeleri kirletenlere, inşaat alanından çıkan araçların lastiklerin temizlenmemesi, kullandıkları güzergâhın kirletilmesi ve temizlememesi
4. Belediye tasarrufundaki taşınmazlardan, izinsiz olarak toprak, kum vb. malzeme alınması,
5. Hafriyat veya inşaat yapmak amacı ile temel kazılması ile meydana gelen çukurlardan dolayı gerekli tedbirlerin alınmaması bu sebeple vatandaşların can ve mal güvenliği tehlikeye atanlara,(tahta perde ile inşaat alanını kapatmamak, ikaz, uyarı levhası vb.)
6. Belediye mücavir alan içerisindeki yasak alanlara, çöp, moloz vb. dökümlere,
7. Hafriyat ve moloz vb. nakli esnasında kaldırımları ve yolları bozulmasına sebebiyet verilmesi

MADDE 12: DİĞER ÖNLEM ALINMASI GEREKEN KONULAR;

1. Milli bayramlarda işyerlerine bayrak asılmaması,
2. Kasti olarak vasıtalarla insanlara ve araçlara kirli su sıçratarak zarar vermek ve kirlenmeye sebep olunması,
3. Her ne şekilde olursa olsun çöplerin dağıtılması, karıştırılması,
4. Belediye mücavir alanı içerisindeki arsalarda, bahçelerde, inşaat alanlarında bulunan kireç kuyusu, sulama kuyusu, fosseptik kuyusu, mahzen vb. kuyuların vatandaşların can ve mal güvenliğini tehlikeye düşüreceğinden bu gibi kuyuların üstünün kapatılmaması ve etraflarının duvar ile çevrilmemesi ve şehir içerisinde bulunan kuyu ve sarnıçların üzerleri gerekli güvenlik önlemleri alınarak kapatılmaması,
5. Çevreyi temiz tutmak amacıyla kuruyemiş satıcılarının, müşterilerine kabuklu kuruyemiş satarken çerez atıklarını koymaları için yanında boş kese kâğıdı, poşet ve külah vermemesi,
6. Kuruyemiş kabuk atıklarının, gelişi güzel cadde, sokak vb. yerlere atılması,
7. Hoparlör ile ses yayın yaparak satış yapılması,
8. Araçlar üzerine hoparlör koyarak satış, reklam vs. neşriyat yapılması,
9. İzinsiz stant, tabela vb. açarak ürün, hizmet vb. tanıtım ve satışında bulunulması,
10. Görevli Memura karşı gelmek, vazife yapmasına engel olmak, çalışmasını güçleştirmek, hakaret ve küfür etmek

MADDE 13: BELEDİYECE TAHSİS EDİLEN VE KİRAYA VERİLEN YERLERDE;

- 1) Kiralama şart ve şekillerine uymayanlara
- 2) Kullanım alanı dışına çıkanlara,
- 3) İzinsiz değişiklik yapanlara,
- 4) Ön, arka ve yan cepheleri işgal edip kapatanlara,

MADDE 14: İNŞAAT VE HER TÜRLÜ TAMİRAT HAKKINDA EMİR VE YASAKLAR

1. Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden izin alınmadan, işyeri ve meskenlerde tadilat ve tamirat yapmak
2. İnşaat ve tamirat alanlarında yapılan çalışmalar sırasında vatandaşların can ve mal güvenliği için tahta perde, çadır, branda vb. malzemeler ile (görünümü bozmayacak şekilde) güvenlik tedbirlerinin alınmaması,
3. Her türlü bina yıkımlarında etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasını önlemek için sulama yapmamak ve gerekli emniyet tedbirlerin alınmaması,
4. Yıkımı yapılan binaları mutlak suretle zemine kadar yıkmayıp tehlike arz edecek şekilde yarım bırakmak,
5. İnşaat mahallinde inşaat ruhsatına ait teknik bilgileri ve isim unvanını belirtir levha ile iş kazasını önleyici diğer ikaz levhalarını bulundurulmaması,
6. İnşaatlarda mozaik ve karo silimi vb. çalışmalarda meydan, cadde ve sokakların kirletilmesi,
7. İnşaatın ön kısmında koruyucu tahta perde dışında yaya geçişi ve araç trafiğini engelleyecek şekilde inşaat malzemesi bulundurulması,
8. Harç makinelerinin cadde, sokak, meydan vb. yerlerde temizlenip yıkanması,
9. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerinde harç yapılması,
10. Halkın huzur ve istirahatini bozmamak için inşaatlarda kış mevsiminde saat 08:00 dan önce ve saat 17:00 dan sonra, yaz mevsiminde sabah saat 08:00 dan önce ve 20:00 saatleri dışında her türlü çalışma yapılması (hafta sonları ve resmi tatillerde 09:00 dan önce çalışma yapılamaz)
11. Belediyenin belirlediği inşaat yasağına uymayanlara
12. Belediyenin izni olmadan imara aykırı olarak kaldırımların tahrip edilmesi, yükseltilmesi, kaldırım üzerine basamak yapılması, taş, karo, parke, seramik, kilit taşı, mermer, halı vb. şekilde döşeme yapılması,
13. İlgili kurumlardan müsaade alınarak, cadde, sokak, bulvar ve mahalle aralarında yapılan çalışma sırasında ve sonrasında (gündüzleri kaza önleyici ikaz işareti, geceleri ise ışıklı işaret) tehlikeyi önleyici tedbirler alınmaması,
14. Umuma ait yol ve kaldırımların yapım ve tamiratı için Belediyece dökülen taş, çakıl, kum vs. malzemenin alınması,
15. Her türlü sıvı atık, katı atık dönüşüm maddelerinin nakilleri esnasında çevreye zarar vermeden nakil araçlarını sızdırmazlık şartlarına uygun şekilde, koku oluşturmayacak şekilde kapalı kasa araçlarla nakletmemek,
16. Çevre ve görüntü kirliliği oluşturan ve her türlü suç ortamının oluşmasına neden olan, tehlikeli, virane ve metruk yapıların sahiplerince onarılmaması, kapı ve pencerelerinin kapatılmaması veya yıktırılmaması,
17. Tehlike arz eden bina ve benzerlerini gerekli bakım ve onarımını yapmadan mesken vb. amaçlarla kullanılması

İŞYERLERİ HAKKINDA EMİR VE YASAKLAR

MADDE 15: YEMEK İMALATHANELER VE TABLDOT FABRİKALARI

1. Yemek pişirilecek ve imalatta kullanılacak tencere, kaplar ve malzemeler paslanmaz çelikten olmayanlara,
2. Mutfak, hazırlama ve bulaşık yıkama yeri olmak üzere üç kısımdan oluşmaması,
3. Ocaktan çıkacak koku ve dumanın salona gelmemesi için davlumbaz ile baca tertibatı bağlanmaması,
4. Kapların yıkanacağı yer ile yemek pişirilen ve imalat yapılan yerlerin zemini ve zeminden 2 metre yüksekliğe kadar mermer, fayans vb. su geçirmez madde ile kaplanmış üst kısımlar ise boyalı olmaması,

5. Salon kısmının zemini su geçirmez maddeden yapılması, tavan ile duvarlar temiz ve boyalı olmaması,
6. Çalışanlar için salon ve imalathaneden ayrı bir yerde yeterince soyunma odası, dolabı, wc ve lavabo bulundurulmaması,
7. Bu tür işyerlerinde bulunan wc, lavabo, dinlenme, soyunma odaları ve dolapları, duş yerleri, Mutfak, salon ve imalathanelere direkt açılmayacak bir bölme ile ayrılması. Wc ve lavabolara giriş çıkışlarda steril malzeme ile dezenfekte yapılmaması,
8. Bu tür işyerlerinde çalışan işçilerin elleri temiz, tırnakları uzun olmayacak kılık kıyafet, saç sakal temizliğine özen göstermeyenlere,
9. Bulaşık kaplarını yıkamak için sıcak ve soğuk su tertibatı ve yıkanan kaplar içinde dinlendirme yerleri olmayanlara,
10. Mutfak, imalathaneler ve yiyecek depolarının dışarıya açılan kapı ve pencerelerinde sinek telleri olmayanlara, her tür haşarata karşı gerekli tedbirler alınmaması, havalandırma tertibatı bulunmaması,
11. Bu tür işyerlerinde tartı aleti bulundurmamaları,
12. Havalandırma tertibatı olmayanlara,
13. Bu tür imalathanelerde, hammaddelerin depo edildiği yer, hazırlama, hamur yapılmaması, silindirden geçirme, fırınlama gibi üretim süreçleri ve büro kısmı ayrı ayrı bölümlerde olacak hijyenik ortamlarda üretim yapılmaması,

MADDE 16: LOKANTALAR, PAKETTE KEBAP SATIŞ YERLERİ, PASTAHANE İMAL VE SATIŞ YERLERİ

1. Bu tür işyerlerinde masaların üzerinde temiz örtüler olacak, kirli, yırtık ve eskimiş örtü kullananlara,
2. Servis masa ve sandalyeler iyi cins malzemedden olacak, kırık ve eski olanlara,
3. Salona müşteri alınan yerlerde en az birer adet olmak üzere bay ve bayan için ayrı ayrı wc, lavabo bulunacak olup, lavabolarda sıvı sabunluk, el kurulamak için kâğıt havlu veya peçete bulundurmamaları,
4. Satışa ve servise sunulacak olan sıcak yiyecek ve içeceklerin soğumaması için ısıtma tertibatı bulundurmamaları,
5. Soğuk olarak tüketilmesi gereken yiyecek ve içecekler için buzdolabı vb. gerekli tertibat bulundurmamaları,
6. Bu tür işyerlerinde üstü açık yemek ve gıda maddesi bulundurması yasaktır.
7. Kırık, çatlak, yıpranmış, tabak, bardak, fincan, kaşık, çatal, vb. gibi malzemeler kullananlara,
8. Sirke, tuzluk, biberlik ve benzerlerinin süzgeçli ve delikli bir kapakla örtülü olacak, elle alınmak üzere açıkta tuz, biber bulundurmamaları,
9. Servis masalarında müşterinin görebileceği şekilde menü ve fiyat listesi bulundurmamaları,
10. Servise ve satışa sunulan et yemeklerinin hangi cins hayvana ait etten yapıldığı menüde belirtilmemesi,
11. Mutfağın uygun bir yerinde saklanması gereken yiyecek ve içecek maddelerinin depo edileceği, tabak, çatal, kaşık, bıçak ve bardaklar ile ekmekler için ayrı ayrı muntazam dolaplar bulundurmamaları,
12. Döner ocağının etteki yanmayı önlemesi için et ile alev arasında en az 20 cm mesafe olacak, döner ocağının radyon telleri patlak, kırık ve paslı olması,
13. Bu tür işyerlerinde bozulmuş, bozulmaya yüz tutmuş, kokmuş, kokuşmuş yemekler ile satışa sunulmak üzere hazırlanmış ürünleri bulundurulması ve satılması,

**MADDE 17: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ
(GAZİNO, MEYHANE, BAR, TAVERNA, BİRAHANE, İÇKİLİ LOKANTA VE
BENZERİ YERLER)**

1. Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerlerinde Canlı Müzik izin belgesi olmadan işyerlerinde canlı müzik yapılması,
2. Bu tür işyerlerinde bay ve bayan için ayrı ayrı olmak üzere yeteri kadar wc, lavabo ve sıvı sabunluk olacak, ayrıca yeterli miktarda pisuvar bulunmaması,
3. Gürültünün yayılmasını engellemek üzere ses izolasyonu yapılmaması,
4. Bu tür işyerlerinde çalışanlar için salondan ayrı uygun bir yerinde soyunma odası ve dolabı olmaması,
5. Müşteriyle beraber yiyip içerek müşterinin eğlenmesini sağlayan konsomatrisler sadece pavyon ruhsatlı yerlerde çalışabilir.

**MADDE 18: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ (OTEL,
MOTEL, PANSİYON, KAMPİNG VE KONAKLAMA YERLERİ;**

1. Bu tür işyerlerinde sıcak ve soğuk su tertibatı bulundurulmaması, konaklama yerlerinde ayrıca yeterli miktarda duş yerleri olmaması,
2. Otel, motel, pansiyon, Bar, Birahane, Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, İnternet, oyun ve Kokteyl Salonları gibi işyerlerinde yiyecek ve içecek verilmesi halinde Lokanta Mutfaqlarında bulunması gereken şartları taşımaması,
3. Otel, Motel gibi konaklama yerlerinin odalarında görevlileri çağırarak zil, telefon vb. olmaması,
4. Otel, motel gibi konaklama yerlerinde bankolu bir müracaat yeri, telefon santrali ve vestiyer bulunmaması,
5. Otel, pansiyon ve benzeri işyerlerinin odalarında gardırop, ayna, sandalye ve sehpa bulunmaması,

**MADDE 19: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ
(DÜĞÜN SALONLARI, KOKTEYL SALONU)**

- 1) Düğünlerde ve eğlence yerlerinde havai fişek gösterisi yapılması,
- 2) Düğünlerde ve eğlence yerlerinde lazer gösterisi yapılması.
- 3) Encümente belirlenen saatler dışında, müzik yayını yapılması.

**MADDE 20: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ
(İNTERNET SALONLARI)**

1. İnternet salonlarında lisanssız ve bandrolsüz her türlü film, bilgisayar yazılımı, bilgisayar ortamında tutulan veri ve bilgisayar oyunlarına ait CD ve benzeri ekipmanların korsan olarak kopyalanması, kiralanması veya satılması,
2. İnternet salonlarının ana girişini ve bilgisayarların bulunduğu bölümleri gösteren kamera sistemi bulundurulmaması,
3. İnternet salonlarında müşterileri rahatsız edecek şekilde müzik çalınması,
4. İnternet salonlarında her bilgisayar da kulaklık bulundurulmaması,

5. İnternet salonlarında bulunan bilgisayarların hepsinde internet bağlantısı olmaması,
6. İnternet salonlarında elektronik, mekanik oyun alet ve makineleri bulundurulması,
7. İnternet salonlarında filtre Programı kullanılmaması,

MADDE 21: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ (OYUN SALONLARI)

1. Oyun oynatılan işyerlerinde kirli veya yıpranmış oyun aletleri, masa, sandalye, örtü kullanılması,
2. Otomatik veya yarı otomatik mekanik veya elektronik oyun aletleri arasında yeterli mesafe bırakılmaması,
3. Oyun salonlarında çocuklar ve ebeveynlerin oturabilmeleri için yeterli sayıda koltuk veya sandalye bulundurulmaması,

MADDE 22: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ (SİNEMA VE TİYATRO SALONLARI)

1. Sinemalarda, ehliyetsiz makinistlik yapılması yasaktır.
2. Sinemalarda, çift makinist bulundurulmaması,
3. Sinema, tiyatro vb. biletle girilen eğlence yerlerine salon kapasitesinden fazla müşteri alınması,
4. Sinema, tiyatro vb. gibi yerlerde, ilan edilen saatte gösteriye başlanılmaması,
5. Sinemalarda her seans arasında salon usulünce boşaltılarak on beş dakika süre ile havalandırma yapılması ve salonun temizliği yapılmaması,

MADDE 23: UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ (KAHVEHANELER VE KIRAATHANELER)

1. İyi cins malzemeden yapılmış sandalye ve masa bulundurulmaması,
2. Biri bölgesel veya yerel olmak üzere en az iki adet günlük gazete bulundurulmaması,
3. Masalar arasında müşteri ve servis yapanların rahat geçebileceği kadar boşluk bırakılmaması,
4. İşyerinin zemini en az mozaik ve benzeri sert madde ile kaplı olmaması,
5. Aynalı ve sıvı sabunlu en az bir tuvalet bulunulmaması,
6. Ocağın bulunduğu yer cam ile salondan ayrı olmaması,
7. İşyerinin çalışma koşulları devamlı hijyenik olmaması,
8. Çalışanların Altı ayda bir sağlık raporunu vize ettirilmemesi

MADDE 24: UN FABRİKALARI (DEĞİRMEN VB.)

1. İşçiler işbaşında özel ve temiz iş elbisesi, takke veya bone giyilmemesi,
2. Bu tür işyerlerinin zemininin her tarafı kolayca yıkanabilecek su geçirmez bir maddeden yapılacak ve buralarda gidere bağlı ızgara ve sifon bulundurulmaması,
3. Bu tür işyerlerinin her tarafı senede en az bir defa badana ve boya yapılmaması,
4. Bu tür işyerlerinde büyük ve küçük her cinsten hayvan bulundurulması yasaktır.

MADDE 25: EKMEK VE UNLU MAMÜLLER İMAL YERLERİ

1. Unların elenmeden işlenmesi yasaktır.
2. İmalatta kullanılan hamur, ekme  ve diğ er ürünlerin içine yabancı madde karışmaması için gerekli önlemler alınmaması,
3. Fırınların bacalarına filtre takılmaması ve belli aralıklarla baca ve filtreler temizlenmemesi,
4. İşçiler işbaşımda özel ve temiz iş elbisesi, takke veya bone giyilmemesi, Hamurk arlar çalışırken ayrıca bir önlük giyilmemesi,
5. Bu tür işyerlerinin üretim yerlerinde duvarlar zeminden en az 2m y kseklige kadar mermer, fayans gibi su geçirmez bir madde ile kaplanmaması, üst kısımların boyanmaması,
6. Bu tür işyerlerinin zemininin her tarafı kolayca yıkanabilecek su geçirmez bir maddeden yapılması ve buralarda gidere bağlı ızgara ve sifon bulundurulmaması,
7. Çıkarılan ekme  ve unlu mamul çeşitlerinin gramaj eksikliği oldukları tespit edildiğinde mamullere el konulur. Gerekli işlemler yapıldıktan sonra ürünler ař evlerine verilir.
8. Bu tür işyerlerinde büyük ve k  k her cinsten hayvan bulundurulması yasaktır.
9. Fırınlarda ve unlu mamuller imal yerlerinde çalışan işçiler için, üretim yapılan yerlerden bağımsız olarak sağlık koşullarına uygun dinlenme yerleri, WC, lavabo ve duş bulundurulmaması,
10. Un  uvalları ekme  yapılan yerden bağımsız ayrı bir bölümde olacak yerle temas etmeyecek şekilde en az 15. Cm ızgara üzerine konulmaması ve duvara yaslanması yasaktır.
11. Fırınlarda ve unlu mamuller imal yerlerinde havalandırma tertibatı bulundurulmaması,
12. Fırınlarda ve unlu mamuller imal yerlerinde kullanılan hamur tekneleri paslanmaz çelikten yapılmış olması ve sürekli temiz tutulması, artık hamurlar tekne içinde bulundurulması ve kullanılması yasaktır.
13. Ekme , unlu mamuller vb. imalatında kullanılan araç ve gereçler daima temiz bir şekilde bulundurulması, araçlar başka malzeme taşımada kullanılması yasaktır.
14. İmal edilen ekme , simit ve unlu mamullerin imalatında, fiziki görünümü bozuk olan ürünlerin (yanık, basık, pişmemiş vb.) imalatı yapılması,
15. Hamur halindeki ekme lerin konulduğu pasaların ve pasalara ait bezler daima temiz olmaması,
16. Binek otolarla, üstü açık ve hijyenik olmayan araçlarla ekme , un ve unlu mamullerin taşınması yasaktır.
17. Fırınların ve un depolarının havalandırmaları, pencereleri ince tel örgü ile kapatılmaması,
18. İmalatta kullanılan hamur, ekme  ve diğ er ürünlerin içine yabancı madde karışmaması için gerekli önlemler alınmaması,

MADDE 26: EKMEK VE UNLU MAMÜLLER SATIş YERLERİ

1. Hijyen belgesi olmayan işletme çalışanlarınca satış yapılması,
2. Simit, ekme  fırınları ve unlu mamuller satış yerlerinde, sattıkları ürünlerin fiyat ve gramajını gösteren bir levhayı görünür bir yere asılmaması,
3. Taze ve bayat ekme ler ile her türlü unlu mamuller ayrı ayrı yerlerde bulundurulmaması, üzerine taze ve bayat olduğunu gösterir ibare konulmaması,
4. İmal edilen ekme , simit ve unlu mamullerin imalatında, fiziki görünümü bozuk olan ürünlerin (yanık, basık, pişmemiş vb.) satışının yapılması,

5. Kapalı ve hijyenik olmayan ortamda ekmek satışı yapılması,
6. Fırınlarda ve ekmek satılan yerlerde terazi bulundurulmaması,
7. Simit, Ekmek bayileri ve ekmek satış yerlerinde ekmek ve benzeri maddelerden başka şeyler satılması,
8. Bu tür işyerlerinde ürünlerin, tüketiciye özel kağıt, poşet ve benzeri ambalaj malzemelerine sarılarak verilmemesi,
9. Bu tür işyerlerinde satışa sunulan ürünlerin kapalı dolaplarda ve vitrinli tezgâhlarda olmaması,

MADDE 27: BAKKALLAR, BÜFELER, MARKETLER,

1. Belediyenin mülkiyetindeki işyerleri için gösterilen yerler ve ölçüler dışında büfe, market, bakkal kurmak ve faaliyet gösterilmesi yasaktır.
2. Tüm tezgâh ve rafların zeminden en az 15 cm. yüksekte olmaması,
3. Soğuk meze, et ve süt ürünleri, sakatat ve balık gibi farklı gıda maddeleri için ayrı ayrı veya bölümlere ayrılmış soğutma tertibatlı dolap veya tezgâh bulunmaması,
4. Gıda maddeleri ile diğer maddelerin farklı raf ve tezgâhlarda satışa sunulmaması,
5. Ekmekler ve unlu mamullerin kapalı dolaplarda ve vitrinli tezgahlarda satışa sunulmaması,
6. Birden fazla faaliyet konusunun bir arada bulunduğu 500 metreden büyük işyerlerinde danışma birimi bulunmaması,
7. Bakkallar, Büfeler ve Marketlerde işyeri kaldırımalarında ve ön kısımlarında satışa arz edilmek üzere ürün sergileyip satış yapılması,

MADDE 28 : OKUL KANTİNLERİ

1. Tüm rafların zeminden en az 15 cm. yüksekte olmaması,
2. Okul kantinlerinde sıcak su tertibatı bulundurulmaması,
3. Okul kantinlerinde koku tahliyesi için tahliye düzeneği kurulmaması,
4. Okul kantinlerinde çay satışlarının plastik olmayan cam vb. bardaklarda yapılmaması,

MADDE 29: MANAVLAR, KURUYEMİŞÇİLER, , ŞARKÜTERİ,

1. Büfeler ve okul kantinleri hariç diğer iş kolları ayrı ayrı kasap, manav, kuruyemiş, vb. reyon kurarak ve ruhsat almak koşuluyla faaliyette bulunabilirler.
2. Manavlarda sebze ve meyvelerin kolayca yıkanabileceği şekilde masa ve rafların olmaması, 2 metre yüksekliğe kadar duvarlar su geçirmez malzeme ile kaplanmaması,
3. Kuruyemiş ve kurukahve satılan işyerlerinde kavurma işlemi yapılacaksa bunun için gerekli donanım kurulmaması,
4. Pişirilmeden yenen sebze ve meyveler ayrı ayrı bölümlere konulmaması,
5. Sebze ve meyveler temizlenmeden satışa sunulması,
6. Tüm tezgah ve raflarda fiyat belirten etiketler bulundurulmaması,
7. Tüm tezgah ve raflar zeminden en az 15 cm. yüksekte olmaması,

MADDE 30: KIRMIZI ET VE ET ÜRÜNLERİ SATIŞ YERLERİNDE

1. Uygun saklama koşulları dışında et ve et mamulleri bulundurulmaması,

2. Satılan etler, yağlı kâğıtlara sarılıp tartıldıktan sonra müşteriye verilmemesi,
3. Kıyma ve etler müşterinin gözü önünde hazırlanmaması,
4. Et üretim tesislerinde hazırlanmış, paketlenmiş, üzerinde üretim ve tüketim tarihleri bulunan hazır kıyma haricinde açıkta kıyma bulundurulması,
5. Et ve et mamulleri satan işyerlerinde tezgâhlar paslanmaz malzeme, fayans veya mermer döşenmiş olacak, etlerin parçalandığı, işlendiği ve temas ettiği her türlü yüzey, malzemeler ve kıyma makineleri kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir olmaması,
6. Etlerin saklanmaları için kapasiteye göre soğutma tertibatlı dolaplar, soğuk hava deposu bulundurulmaması, etler ayrı ayrı paslanmaz çengellere asılmaması,
7. Her türlü etlerin satışa hazırlandığı ve satışa arz edildiği kısımlar şeffaf ve müşteriler tarafından görülecek şekilde camekânlı teşhir dolapları bulundurulmaması,
8. Et ve et ürünleri üzerinde satış fiyatı ve cinsini belirtir etiketler etlerin üzerine yapışık şekilde olmaması,
9. Satışa sunulan etlerin üzerine veteriner hekimce 3,5 (üçbuçuk) cm. çapında ve içinde koyun, keçi, sığır, dana, manda vb. cins isimlerin yazılı olduğu etlerine damgası vurulmuş olarak satılmaması,
10. Et ve et ürünleri satan iş yerlerinde başlık ve eldiven giyilmemesi,
11. Kasaplarda ve et satış reyonlarında çalışan personelin kasaplık sertifikası olmaması,
12. Et nakline ait araçlarda etten başka malzeme taşınması yasaktır.

MADDE 31: BEYAZ ET VE ÜRÜNLERİ SATIŞ YERLERİ

1. Kasap, tavuk ve sakatat satış yerlerinde zemin ve zeminden en az 2m yüksekliğe kadar fayans, mermer vs. su geçirmez bir madde ile kaplı olacak, üst kısımlar yağlı boya ile boyanmaması,
2. Beyaz etlerin saklanmaları için kapasiteye göre soğutma tertibatlı dolaplar, soğuk hava deposu bulundurulmaması,
3. Beyaz Et ve ürünleri üzerinde satış fiyatı ve cinsini belirtir etiketler etlerin üzerine yapışık şekilde olması yasaktır.
4. Beyaz et ve et ürünleri satan iş yerlerinde başlık ve eldiven giyilmemesi,
5. Kesilmiş kümes hayvanlarının iç organları çıkarılmış ve temizlenmiş olmaması,

MADDE 32: SAKATAT SATIŞ YERLERİ

1. Sakatat ürünlerinin satıldığı işyerlerinde sakatat hazırlama bölümünde suyu bol akan bir havuz bulunacak, şebeke suyu kullanılmaması,
2. Temizlenmemiş sakatatın satışının yapılması yasaktır.
3. Sakatat satış yerlerinde et kıyma makinesi bulundurulmaması,
4. Bozulmuş ve bozulmaya yüz tutmuş, parazitli sakatatların rasgele atılması, sokak kedi ve köpeklerine yedirilmesi,
5. Bu tür işyerlerinde şehir şebekesine bağlı soğuk ve sıcak su tesisatı, şebeke suyu olmayan yerlerde içilebilir nitelikte depo tertibatlı yeterli su bulundurulmaması,

MADDE 33: BALIK VE SU ÜRÜNLERİ SATAN İŞYERLERİ İLE PAZAR YERLERİNDE BALIK SATIŞI YAPANLAR

1. Balık satan işyerlerinde, balık satışının diğer iş kollarından ayrı bağımsız bir bölümde yapılmaması,
2. Balık satış amaçlı işyeri, marketler ve pazarlarda balık ve her türlü su ürünlerinin yarım kapalı, kapalı soğutuculu çelik tezgâhlarda satışa sunulmaması,
3. Belediyenin ve yetkili kurumların belirlediği yerler dışında balık ve su ürünleri satışı yapılması yasaktır
4. Satışa sunulan Balık ve su ürünlerinin cinsini ve buz hane balığı olduğunu gösterir etiket konulmaması,
5. Balık tartılan kaplar ve diğer malzemeler temiz olmaması,
6. Balık temizleme işlemi, balık atıklarının zemine yapışmayacak mermer, paslanmaz maden masalarda yapılmaması,
7. Balık satış yerlerinde şebeke suyu kullanılmaması,
8. Balık satış işyerlerinin zemini ve zeminden 2 metre yüksekliğe kadar duvarları su geçirmez maddeden yapılacak, dükkânın içinde uygun bir yerde ucu gidere bağlı sifonlu ızgara bulundurulmaması,
9. Balık satış yerleri ve pazarlarda cadde, sokak, kaldırım ve Pazar içerisine su akmasını önleyecek tedbirler alınmaması,
10. Her türlü balık ve su ürünleri atıkları, ağız daima kapalı, kolay yıkanabilir kaplarda toplanmaması,
11. Balık ve su ürünleri satan işyerlerinde, başka gıda maddesi satılması yasaktır.
12. Pazarlarda, balık ve su ürünleri satan işyerlerinde kokmuş, kokmaya yüz tutmuş balıkların bulundurulması ve satılması yasaktır.
13. Balık satışı yapanlar su geçirmez önlük ve çizme giyeceklerdir.
14. Satışa sunulan balık ve su ürünleri müşterinin görebileceği şekilde hazırlanacaktır.
15. Seyyar balık satışı yapılması yasaktır.
16. Balıkçıların, sattıkları balıkları alıcılara sağlam ve temiz naylon poşet içinde vermemesi, Satışa sunulan balıkların üzerini kirli malzemeler ile örtülmesi yasaktır

MADDE 34: BERBERLER

1. Fiyat Tarifesi bulundurulmaması,
2. Salonun uygun bir yerinde yeterli büyüklükte vestiyer, askılık vb. olmaması,
3. Ustalık ve kalfalık belgesi olmadan çalışması,
4. Kullanılan malzemeler temiz ve sağlam olmaması,
5. Ustura, makas, makineler ve malzemeler iyi cinsten olacak, kılları dökülmüş tıraş fırçaları kullanılmaması,
6. Jiletli ustura kullanılıyor ise jilet değiştirme işlemi müşterinin gözü önünde yapılacak ve her müşteri için ayrı ayrı jilet kullanılmaması,
7. Kullanılan havlular, önlükler vb. malzemeler her bir müşteri için ayrı ayrı yıkanmış, temiz, yırtık ve yıpranmamış olmaması,
8. Her tıraştan sonra kullanılan aletlerin dezenfeksiyon işlemi için lizollu su veya sterilizasyon cihazı bulundurulmaması ve kullanılmaması,
9. Çalışma tezgâhlarının üzeri mermer veya su geçirmez bir maddeden olacak, her müşteri koltuğunun karşısında temiz ayna bulunmaması,
10. Olası küçük kanamalara tedbir olarak tek kullanımlık kantaşı bulundurulmaması,

MADDE 35: KUAFÖRLER

1. Fiyat Tarifesi bulundurulmaması,
2. Salonun uygun bir yeri bekleme yeri olarak ayrılacak, bekleme ve salonun çalışma yerindeki koltuklar iyi malzemeden olacak, yırtık ve eski olmaması,
3. Bu tür işyerlerinin zemini düz, pürüzsüz, dezenfeksiyona uygun ve kolayca temizlenebilir özellikte döşenmiş olmaması, ve su giderleri ızgaralı sifon ile kanala bağlanmaması,
4. Boyama, manikür, pedikür, cilt, vücut, el ve ayak bakım yerleri gibi bölümler salondan görünmeyecek şekilde ayrı bir yerde olmaması,
5. Şehir şebeke suyu kullanılacak, su kesintilerine karşı yeterli büyüklükte musluklu depo bulundurulmaması,
6. Sıcak ve soğuk su tertibatı bulunmaması ve kullanılmaması,
7. Salonun uygun bir yerinde yeterli büyüklükte vestiyer, askılık vb. olmaması,
8. Ustalık ve kalfalık belgesi olmadan çalışması yasaktır.
9. Kullanılan malzemeler temiz ve sağlam olmaması,
10. Kullanılan malzemeyi koymak için bir takım dolabı veya yeterli miktarda çekmeceler bulunmaması,
11. Kullanılan havlular, önlükler vb. malzemeler her bir müşteri için ayrı ayrı yıkanmış, temiz, yırtık ve yıpranmamış olmaması,

MADDE 36: GÜZELLİK SALONLARI

1. Sıcak ve soğuk su tertibatı bulunmaması ve kullanılmaması,
2. Kullanılan malzemeler temiz ve sağlam olmaması,
3. Güzellik salonlarının faaliyet gösterdiği süre boyunca bir mesul müdür bulundurulacak Mesul müdür güzellik uzmanı olmaması,
4. Güzellik uzmanları tarafından yapılacak işlemler ve sonucunda ortaya çıkabilecek yan etkiler anlatılarak kişiye bilgi verilmemesi,
5. Güzellik Salonlarında çalışanlar yakalarında adını, soyadını, unvanını veya mesleğini belirten fotoğraflı ve mesul müdürün imzasını taşıyan bir kimlik kartı bulundurmaması,
6. Sağlık Bakanlığı tarafından üretim veya ithal izni verilen ürünler dışında hiçbir ilaç, kozmetik bulundurulamaz, kullanılması ve satılması yasaktır.
7. Güzellik Salonları bünyesinde açılan Cilt (yüz ve boyun) Bakım Birimi, Epilasyon/Depilasyon Birimi, Vücut Bakım (sellülit) Birimi, El Ayak Bakım Biriminde, güzellik uzmanının uygulayacağı işlemler haricinde başka bir uygulama yapılması,
8. İlk yardım seti bulundurulmaması yasaktır.

MADDE 37: HAMAM VE SAUNALAR

1. Bu tür işyerlerinde çalışanların saç sakal ve tırnakları kesilmiş ve temizlenmiş olmaması,
2. Müşteriler için kullanılan havlu ve benzeri takımlar ayrı ayrı olacak ve her kullanımdan sonra yıkanmaması ve dezenfekte edilmemesi,
3. Hamamlarda kese, lif, sünger gibi müşteri temizliğinde kullanılan maddeler sıhhi şartlara hayız olacak ve her bakımdan sonra usulünce temizlenmemesi
4. İhtiyacı karşılayacak kadar tuvalet, pisuar olacak, tuvalet ve duşa kabinler fayans, kalebodur veya mermer kaplı olup hijyenik temizliğine özen gösterilmemesi,

5. Hamam ve saunalarda yeteri kadar terlik, bone bulundurulacak bunlar her kullanımdan sonra temizlenmemesi ve dezenfekte edilmemesi,
6. Saunalarda iç sıcaklığı gösteren termometreler olmaması,
7. Sağlık ve hijyen yönünden hamam ve saunaya girmesinde sakınca bulunan kimselere yönelik uyarıcı levhalar bulundurulmaması,
8. Bu tür işyerlerinde zeminler ve duvarlar su geçirmez mermer, fayans vb. malzemelerden olacak dökük, kırık deforme ve yıpranmış olmaması,
9. Bu yerlerde hiçbir şekilde böcek ve haşarat olmaması için gerekli tedbirler alınmaması,
10. Acil durum butonu olacaktır.

MADDE 38: ÇAMAŞIR, HALI YIKAMA YERLERİ VE KURU TEMİZLEMECİLER

1. Çamaşırhanelerde kirli ve temiz çamaşırlar için ayrı ayrı bölümler olmaması,
2. Bu tür işyerlerinde atık sular işyeri içerisinde birikinti yapmayacak şekilde kapalı atık su kanallarına akmasının sağlanmaması,
3. Çamaşır yıkama yerlerinin her tarafı yeterince gündüz ışığı ile aydınlatılmasının sağlanmaması,
4. Bu gibi işyerlerinde yıkama ve temizleme esnasında meydana gelecek buharlaşma ve kokuların havalandırma sistemleri ile giderilmemesi ve sağlanmaması,
5. Çamaşır ve kuru temizleme yerlerinde ütü odaları yıkama kısmından ayrı olmaması,
6. Çamaşırlar yıkama ve temizleme öncesi sterilize edildikten sonra hijyenik şekilde yıkanmaması, temizlenmemesi ve muhafaza edilmemesi,
7. Çalışan personelin soyunma, dinlenme odaları, lavaboları ve wc' ler temiz ve hijyenik olmaması,

MADDE 39: TÜPGAZ, YANICI, PATLAYICI, PARLAYICI MADDE SATAN, DEPOLAYAN, İMAL EDEN İŞYERLERİ

1. Bu işyerlerinin yangın söndürme tertibatı itfaiye yönetmeliği hükümlerine göre olmaması,
2. Yanıcı ve patlayıcı madde imalatı ve ticareti yapılan yerlerin merdiven altlarında, koridorlarında, giriş-çıkış yerlerinde konutlarda ve diğer işyerlerinde bulunması yasaktır.
3. Yanıcı ve patlayıcı madde imal eden ve bulunduran işyerlerinde (iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili) uyarıcı levha bulundurulmaması,
4. Depolama (sıvı yakıt) tesisi için alınmış izni ibraz edilmemesi,
5. Tankerlerden mazot veya yakıt akıtarak çevreyi kirletenlere,
6. Cadde, sokak, bulvar ve meskenlere yakın yerlere dolu ve boş tüp yüklü araçlarını park edenlere,
7. Tüp satış yeri ve bayilerinde tüpten tüpe dolun yapılması yasaktır.
8. Tüp satış yerlerinde ilgili kurum ve belediyece belirtilen 8 (sekiz) adet büyük tüp, 16 (on altı) adet küçük tüpten fazlası, sanayi tipi tüp ve hidrojen tüpü bulundurulması yasaktır.
9. Tüp Dolum toleransları 2 kg'lık tüplerde Artı Eksi 150 gr. 10-12 kg 'lık Tüplerde Artı Eksi 300 gr. 20 Kg ve daha fazla ağırlıktaki tüplerde artı eksi 500 gram olması,
10. TSE standardı damgası bulunmayan, özelliğini kaybetmiş, deforme olmuş, korsan tüp satışı yapmak ve işyerinde bulundurulması yasaktır.
11. Tüp satış yerlerinde içme suyu ve gıda maddesi satışı yapılması ve bulundurulması,

12. Tüp satış yerleri haricinde irtibat büroları ve tüp malzemeleri satış işyerlerinde tüp bulundurmamak ve satmak yasaktır.
13. Tüp Satış Bayileri haricinde bina ve bahçelerinde depolama maksadıyla boş ve dolu tüp bulundurulması yasaktır.

MADDE 40: ODUN, KERESTE, KÖMÜR VE MANGAL KÖMÜRÜ SATIŞ YERLERİ

1. Odun ardiyelerinde öbekler halinde kırılmış odun bulundurulmaması,
2. Açıkta odun bulundurulması ve her ne şekilde olursa olsun ıslatılması ve ıslak satılması yasaktır.
3. Odun tartı kaplarının üzerine darası silinmeyecek şekilde yazılmaması,
4. Keresteler, odunlar ve kömür torbaları, yıkılıp kaymayacak şekilde muntazam biçimde istiflenmemesi,
5. Odun, kereste, kömür satış yerleri ve depoları yangından korunma tertibatı almış olmaması,
6. Satışa sunulan mallara ait cins ve ebatlarının satış fiyatını gösterir levhalar müşterilerin görebileceği yerlere asılmaması,

7. Kömür torbalarının üzerinde logo, unvan, firma ismi olmadan satış yapılması,
8. Kömür torbaları yırtık, patlak, ağzı açılmış ve özelliğini kaybetmiş olmaması,

MADDE 41: TAŞ, KUM, KİREÇ OCAKLARI, BETON, BİRİKET, BÜZ, TUĞLA, KİREMİT, KARO, MERMER İMAL VE SATIŞ YERLERİ

1. Bu tür işyerlerinin halkın sağlığına ve dinlenmesine zarar verecek, şehrin estetiğini bozacak şekilde konut alanları içinde ve ilgili birimlerin uygun gördüğü yerler dışında satış ve imal yapılması yasaktır.
2. Bu tür işyerleri iş güvenliği açısından, imal ettikleri ve satışa sundukları malzemeleri düzgün şekilde istiflenmemesi,
3. Bu tür işyerlerinin etrafı ve yükleme, boşaltma alanlarının çevresi uygun bir malzeme ile çevrilmiş olmaması,
4. Bu tür işyerleri Tozların çevreyi kirletmemesi ve rahatsız etmemesi için imalatta kullanılacak malzemeler ıslatılacak ve gerekli önlemlerin alınmaması,
5. Beton mikserlerine yüklenmesi gereken yükten fazla yükleme yapmak yasaktır.
6. Beton mikserlerinin sevkiyatı sırasında betonun yollara dökülmesi yasaktır.
7. Mikser araçları içerisinde kalan beton vb. malzemelerin gelişi güzel çevreye boşaltılmaması,
8. Bu tür iş yerleri her türlü atıklarını görüntü ve çevre kirliliği oluşturacak şekilde depolama yapanlara,
9. Satış yerlerinde görüntü kirliliği oluşturacak şekilde aşırı derecede malzeme yığarak depolanması,

MADDE 42: SİRKLER, LUNAPARKLAR VE PANAYIR YERLERİ.

1. Belediyenin izin verdiği yerler dışında sirk, lunapark, panayır açılması,
2. Lunapark ve sirklerde bulunan oyun ve eğlence makinelerinin kontrol ve bakımından sorumlu olmak üzere teknik bilgi ve yeterliliğe sahip en az bir mühendis ve bir teknisyen bulundurulmaması,
3. Hareket eden makine ve oyun araçlarında emniyet kemeri bulundurulmaması,
4. Lunapark ve sirklerde zemin toz kaldırmayacak uygun bir malzeme ile kaplanmaması,
5. Sirk ve lunaparklarda bilgi ve zeka geliştirici yetenek ve maharete dayanan oyunlar dışında kumar ve benzeri şans oyunları oynatılması,

6. Sirklerde yeteri adette ve uygun nitelikte oturma yerleri olmaması,
7. Elektrik kesilmesinde otomatik olarak devreye girecek yeteri kapasiteye sahip jeneratörler ayrı bir bölümde bulundurulacak ve çevresel gürültü oluşturulmayacak şekilde gerekli önlemler alınmaması,

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MADDE 43: TALİMATNAMEDE HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER

1. Bu Talimatnamede hüküm bulunmayan hallerde;

- a) 5393 sayılı Belediye Kanunu,
- b) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu,
- c) 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu,
- d) 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik,
- e) 11.04.2007 tarih ve 26490 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye Zabıta Yönetmelik hükümleri uygulanır.

MADDE 44: Bu talimatnamede zikredilmeyen iş kolları talimatnamenin genel esaslarına tabidirler.

MADDE 44: Bu talimatname Burhaniye Belediyesi sınırları ve mücavir alan içerisinde tüm işyerleri için geçerlidir.

SON HÜKÜMLER

MADDE 45: 06 Mart 2008 tarihinde yayımlanan Burhaniye Belediyesi Zabıta ve Küşat Talimatname yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 46: Kırk yedi (47) maddeden ibaret bu Düzenleme Talimatnamesi belediye meclisini kabulü ile belediyemiz internet sitesinde yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

MADDE 47: Bu Talimatname hükümleri Burhaniye Belediye Başkanlığı adına Zabıta Müdürlüğüne yürütülür

Bu Talimatname Burhaniye Belediye Meclisinin 05.05.2016 Tarih ve 2016/115 Sayılı Kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.