

T.C.
BALIKESİR İLİ
Burhaniye Belediye Başkanlığı

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi çerçevesinde aşağıdaki gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 05 Ocak 2021 Salı günü saat: 15.00' da Ülkemizde yaşanan salgın hastalık (COVID-19) nedeniyle İlçe Hıfzıssıhha Kurulunca alınan kararda belirtilen gerekli tedbirlerinin alınması amacıyla seyircisiz olarak sadece meclis üyelerinin ve ilgili daire müdürlerinin katılımı ile Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2021 Yılı Ocak Ayı Olağan Meclis toplantısı yapılacaktır. . İlgililere ve Sayın halkımıza duyurulur. **28/12/2020**

G Ü N D E M :

- 1- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi çerçevesinde 2021 yılı içerisinde yapılacak meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi ile Belediyemizin sosyal medya hesaplarından ve medya üzerinden canlı olarak yayınlanması için Belediye Başkanlığına yetki verilmesi hususunun görüşülüp karara bağlanması.
- 2- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereği Belediye Meclisinin 2021 yılı içerisinde izin yapacağı ayın belirlenmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması.
- 3- Belediyemizde çalışan sözleşmeli personellerin 2021 yılı içerisinde alacakları aylık ücretlerin belirlenmesi ile ilgili İnsan Kaynakları Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 4- Belediyemizde norm kadro gereği geçici işçi statüsünde Sağlık İşleri Müdürlüğünde çalışanların 2021 yılı için geçici işçi vizelerinin yapılması ile ilgili İnsan Kaynakları Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 5- Belediyemizde görevlerinin gereği 24 saat çalışarak devamlılık gösteren Zabıta memurlarının 2021 yılı içerisinde alacakları aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili İnsan Kaynakları Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 6- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesi çerçevesinde Belediye Meclis Başkan ve üyeleri ile ihtisas ve denetim komisyonu üyelerine 2021 yılı içerisinde meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkının belirlenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 7- Belediye Meclisince kabul edilen Belediyemizin 2021 yılı Gelir Tarifesinin "Kira devir ücreti" bölümünün bazı maddelerinin tekrar değerlendirilmesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 8- Sınırlı Sorumlu Kızıklı Mahallesi Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kızıklı Mahallesi 110 ada 7 parselde kayıtlı 43.780 m² yüzölçümlü araziye tahsis veya kiralama talebi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 9- İlçemiz Hisar Mahallesi 149 ada 215 parselde kayıtlı 18.509,00 m² yüzölçümlü taşınmazın hissedarının mülkiyeti Belediyemize ait 149 ada 214 parselde kayıtlı 7.680,00 m² yüzölçümlü zeytinlik vasıflı taşınmazdan geçit hakkı talebi ile ilgili Plan Proje Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 10- Mülkiyeti Burhaniye Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait Burhaniye Taylıeli Mahallesi Karayerler mevki 207 ada, 37, 39, 40 no'lu parseller ile 217 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 ve 82 no'lu parseller üzerine yap, işlet, devret modeli ile AVM yapılmasına ve bu konu ile ilgili iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesini içeren Belediye Meclisinin 2020/176 sayılı kararının geri alınması ile ilgili müzekkerenin görüşülüp karara bağlanması.
- 11- Meclise havaleli imar planı ve tadilat tekliflerinin görüşülüp karara bağlanması.
- 12- Aralık 2020 Meclis Toplantısında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi kapsamında kurulmasına karar verilen Deprem ve Doğal Afet Komisyonuna süresi 2021 Yılı Nisan Ayına kadar olmak üzere üye seçimi. (5 asil üye)

- 13- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi kapsamında bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere Denetim Komisyonu seçimi. (Kapalı oy ile)
- 14- Aralık 2020 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin iş ve işlemlerinin İçişleri Bakanlığı ve Sayıştay Başkanlığı tarafından incelenmesi sonucu hazırlanan Denetim Raporu doğrultusunda Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Öğretmenler Mahallesi 24 26 C imar paftası 167 Ada 9 nolu parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmazın tahsis işlemi konusunun değerlendirilmesini içeren Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 15- Aralık 2020 Meclis Toplantısında İmar Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna birlikte havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ören Mahallesi Örentepe Mevkiinde 443 Ada 7 No'lu Parselde kayıtlı taşınmazın Aile Ve Sosyal Politikalar Bakanlığınca; "Huzurevi, Yaşlı Bakım Ve Rehabilitasyon Merkezi" yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devrini İçeren Belediye Meclisininin 04/10/2016 tarih ve 2016/288 sayılı kararının geri alınmasını içeren Plan Proje Müdürlüğünün müzekkeresi ile ilgili hazırlanan ortak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 16- Aralık 2020 Meclis Toplantısında İmar Komisyonu, Plan Bütçe Komisyonu ile Turizm Komisyonuna birlikte havale edilen İlçemiz Bahçelievler Mahallesi bünyesinde yer alan Meço, Denetko, Orjan, İmko ve Haberkent Sitelerini kapsayan bölgede ayrı bir mahalle oluşturulması talebini içeren Plan Proje Müdürlüğünün müzekkeresi ile ilgili hazırlanan ortak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 17- Aralık 2020 Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen imar planı ve tadilat tekliflerini içeren 6 adet dosya ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 18- Şubat 2021 Meclis toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.
