

**T.C.**  
**BALIKESİR İLİ**  
**Burhaniye Belediye Başkanlığı**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereği aşağıdaki gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 06 Aralık 2016 Salı günü saat: 15.00' da Belediye Meclis Toplantı Salonunda 2016 Yılı Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısı yapılacaktır. İlgililere ve sayın halkımıza duyurulur. **28/11/2016**

**G Ü N D E M :**

- 1- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz İskele Mahallesi'nde bulunan yat limanı ve balıkçı barınağı için 1. kısım inşaat işleri (Travel lift yeri) yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 761.698.94.- TL. (Yedi yüz altmış bir bin altı yüz doksan sekiz Türk Lirası doksan dört Kuruş) kredi kullanılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 2- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz İskele Mahallesi'nde bulunan yat limanı ve balıkçı barınağı için gerekli olan bir adet Travel lift alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 1.000.000.- (Birmilyon) TL. kredi kullanılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 3- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz muhtelif cadde ve sokaklarında beton parke taş, oluk, bordür döşenmesi işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 4.416.300.00.- TL. (Dört milyon dört yüz on altı bin üç yüz Türk Lirası) kredi kullanılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 4- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 70.000 m<sup>2</sup> tabaka bitümlü sathi asfalt yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 770.000.00.- TL. (Yedi yüz yetmiş bin Türk Lirası) kredi kullanılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 5- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemizin 100.000 m<sup>2</sup> sıcak asfalt yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 947.000.00.- TL. (Dokuz yüz kırk yedi bin Türk Lirası) kredi kullanılması için yetki verilmesi konusu ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 6- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz Döğüklü Doğal Kaynak Suyu hattı yenilenmesi işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 1.000.000,00 TL. (Birmilyon Türk Lirası) kredi kullanılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 7- Kasım 2016 Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Döğüklü Doğal Kaynak Suyu Şişeleme Tesisinin ihaleye çıkarılması konusu ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 8- Kasım 2016 Meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İlçemiz yağmur suyu şebeke inşaatı yapım işi ile ilgili BASKİ Genel Müdürlüğünün 14/10/2016 tarihli yazısı ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 9- Kasım 2016 Meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna birlikte havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Mahkeme Mahallesi 819 ada 19 parselde kayıtlı 4.153,01 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile yine Mahkeme Mahallesi 820 ada 3 parselde kayıtlı 4998,59 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar için hazırlanan projeler kapsamında kat karşılığı satışı ihalesi için Belediye Başkanlığına yetki verilmesi konusu ile ilgili hazırlanan ortak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 10- 2016 Yılı 1. Olağanüstü Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna birlikte havale edilen İlçemiz, Bahçelievler Mahallesi, Denetko Sitesi ve Orjan Sitesi arasında kalan bölgede mülkiyeti Belediyemize ait tapu kaydında Geriş Mahallesi 664 ada 1 parsel, 665 ada 1 parsel, 666 ada 1 parsel, 2 ada 95 parsel, 2 ada 96 parsel, 668 ada 2 parsel, 668 ada 3 parsel, 668 ada 5 parsel, 668 ada 6 parsel ve 419 ada 188 parsel numaralarına kayıtlı taşınmazları kapsayan alanda Emlak Konut Gayrimenkul

Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından hazırlanan Zeytin Bahçesi Projesi ile ilgili gerekli imar plan değişiklikleri ve imar uygulamalarının hazırlanması ve ilgili kurumlara sunulması dahil; proje alanında bulunan Burhaniye Belediyesi'ne ait taşınmazlarda EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. tarafından "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" ve/veya "Anahtar Teslim Götürü Bedel" yöntemiyle proje geliştirilmesi, geliştirilecek projeden elde edilecek gelirin taraflar arasında pay edilmesi ve buna yönelik tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Belediye Başkanlığına yetki verilmesi konusu ile ilgili hazırlanan ortak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.

- 11-** Kasım 2016 Meclis toplantısında Çevre Trafik Komisyonuna havale edilen Belediyemiz Sağlık İşleri Müdürlüğüne hazırlanan Burhaniye Yat Limanı İşletme Yönergesinin onaylanması konusu ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 12-** Kasım 2016 Olağan Meclis Toplantısında Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen İlçemiz genelindeki açık halk pazarlarında, sabit ve seyyar manav işyerlerinde ve diğer işyerlerinde satışa sunulan tarımsal kökenli insani gıda amaçlı sebze ve meyve ürünlerinin; genel hijyen, pestitit ve insektisit kalıntılarının kabul edilebilir sınırlar içerisinde satışa sunulması ve meri mevzuatta belirtilen şartlarda halk sağlığına uygun olarak satış ve pazarlamasının yapılması konusu ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 13-** Kasım 2016 Olağan Meclis toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen toplam 5 adet imar planı tadilatı teklif dosyaları ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması.
- 14-** Meclise havaleli İmar planı tadilat tekliflerinin görüşülüp karara bağlanması.
- 15-** Belediye Meclisinin 03/11/2016 tarih ve 2016/323 sayılı kararı gereği; Belediyemizce üye olunması kabul edilen Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğine 2 asil ve 2 yedek üye seçimi yapılması ile diğer konuları içeren Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 16-** Burhaniye Cumhuriyet Başsavcılığının, Mülkiyeti Belediyemize ait Börezli Mahallesi 159 ada 58 parselde kayıtlı 29.689,55 m2 yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazın Burhaniye T Tipi Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumu Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebini içeren Plan Proje Müdürlüğü'nün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 17-** 2017 Yılı Ocak Ayı sonunda gerçekleştirilecek olan 13. Uluslararası Burhaniye Zeytin ve Zeytinyağı Hasat Festivali ile 19. Doğu Akdeniz Uluslararası Turizm ve Seyahat Fuarı (EMİTT) hakkındaki Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması.
- 18-** Ocak 2017 Meclis toplantısının tarih ve saatinin belirlenerek karara bağlanması.